

بـالاس

رزیدنسز
خور دبي

من العنوان للفنادق والمنتجات

إعمار

بالاس رزیدنسز من العنوان للفنادق والمنتجعات

تقع الوحدات السكنية بمستوى 5 نجوم في موقع مميز على خور دبي بالقرب من فندق بالاس الجديد. توفر هذه الوحدات خيارات عديدة من المطاعم، بالإضافة إلى خدمات فندقية فاخرة.



إطلالات مفتوحة
على برج
خور دبي



مدخل مباشر
إلى فندق بالاس
المجاور



إطلالات على
الممر المائي
وشاطئ الخور



587 شقة سكنية
مكوّنة من 1، 2، 3 أو 4
غرف نوم



على بعد
خطوات من
مرسى الخور



بالاس

رزیدنسز
خور دبي

إطلالات بانورامية ساحرة
على برج خور دبي





فنادق بالاس

اسم ينبض بالفخامة

كإحدى أيقونات مجموعة العنوان للفنادق والمنتجعات، تعدّ علامة بالاس الحائزة على الجوائز جزءاً لا يتجزأ من مفهوم مدينة دبي عن الفنادق الراقية ذات التصميم الأنيق.

جائزة "Traveller's Choice"

أفضل 25 فندق

الإمارات العربية المتحدة 2017



جوائز "Haute Grandeur" العالمية

أفضل وجهة فندقية

الإمارات العربية المتحدة 2017



جائزة "دليل السفر الفاخر"

الفندق العصري والفاخر

أفريقيا والشرق الأوسط 2017

LuxuryTravelGuide

بالاس - خور دبي

يضمُّ فندق بالاس 121 غرفة ويجسّد معياراً في عالم فنادق البوتيك الفاخرة. يقدم الفندق الشقق التي تحمل اسمه والتي توفر إطلالة على البروميناد ومشاهد مباشرة وآسرة لبرج خور دبي.

المرافق
ضيافة بمستوى جديد من
الفخامة

يقع بالاس رزیدنسز في بروميناد جزيرة الخور ويتميّز بإطلالات خلابة على برج خور دبي. يتألف المعلم المعماري العصري من 46 طابقاً ويطلُّ على شاطئ الخور وقناة الخور المائية، كما يوفر بالاس رزیدنسز خور دبي مرافقاً راقية وحصريّة للأبراج السكنية والفندق ستكون متاحة لجميع السكان والزوار.



خدمة كونسيرج
على مدار الساعة



خدمة ركن
السيارات



خدمات فندقية بمستوى
5 نجوم متوفرة عند الطلب



مطاعم مفتوحة
على مدار الساعة



مطعم
وبار فاخر



حوض سباحة
على طراز انفينيتي



قاعة للاجتماعات



سبا

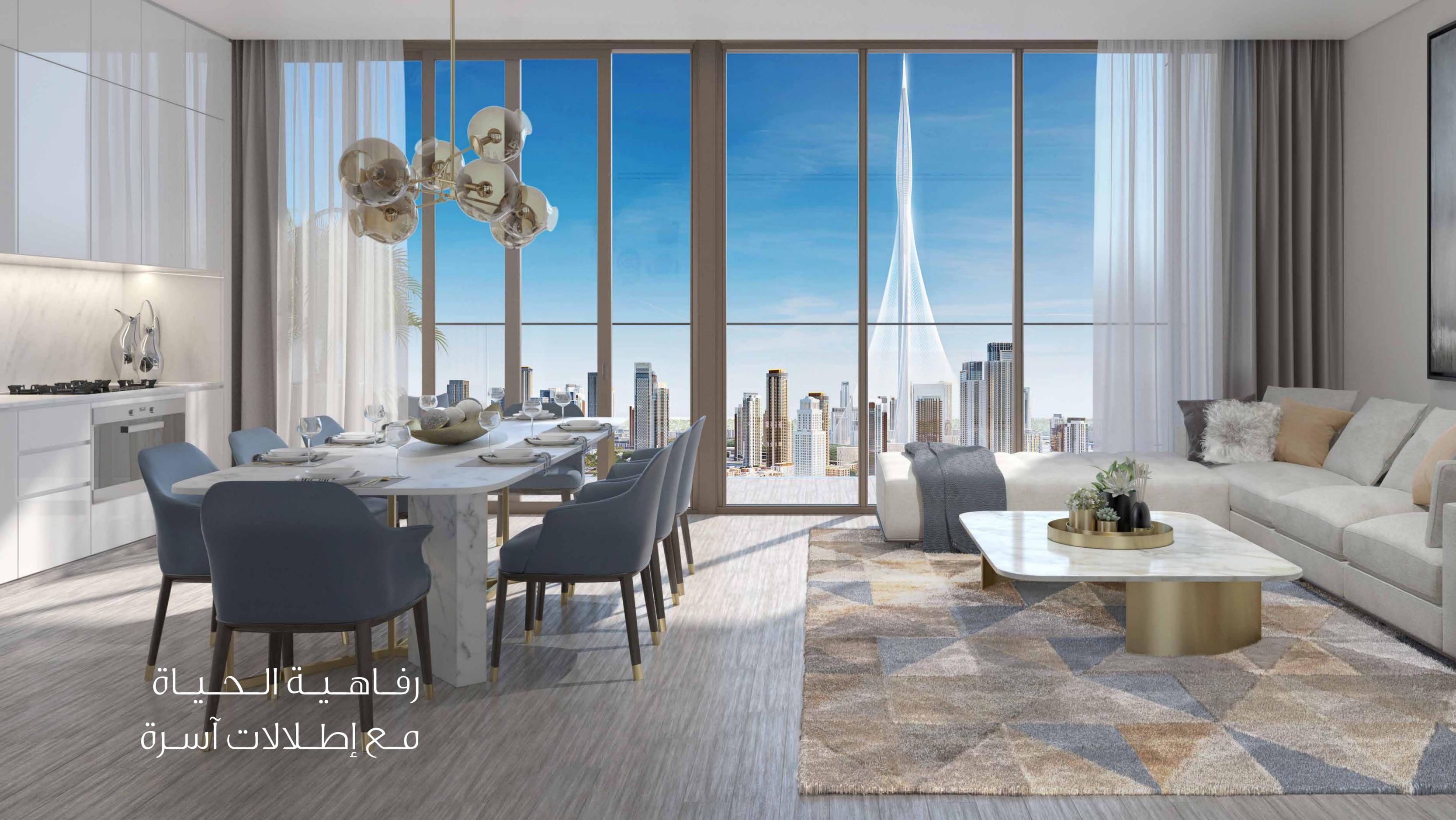


نادي رياضي

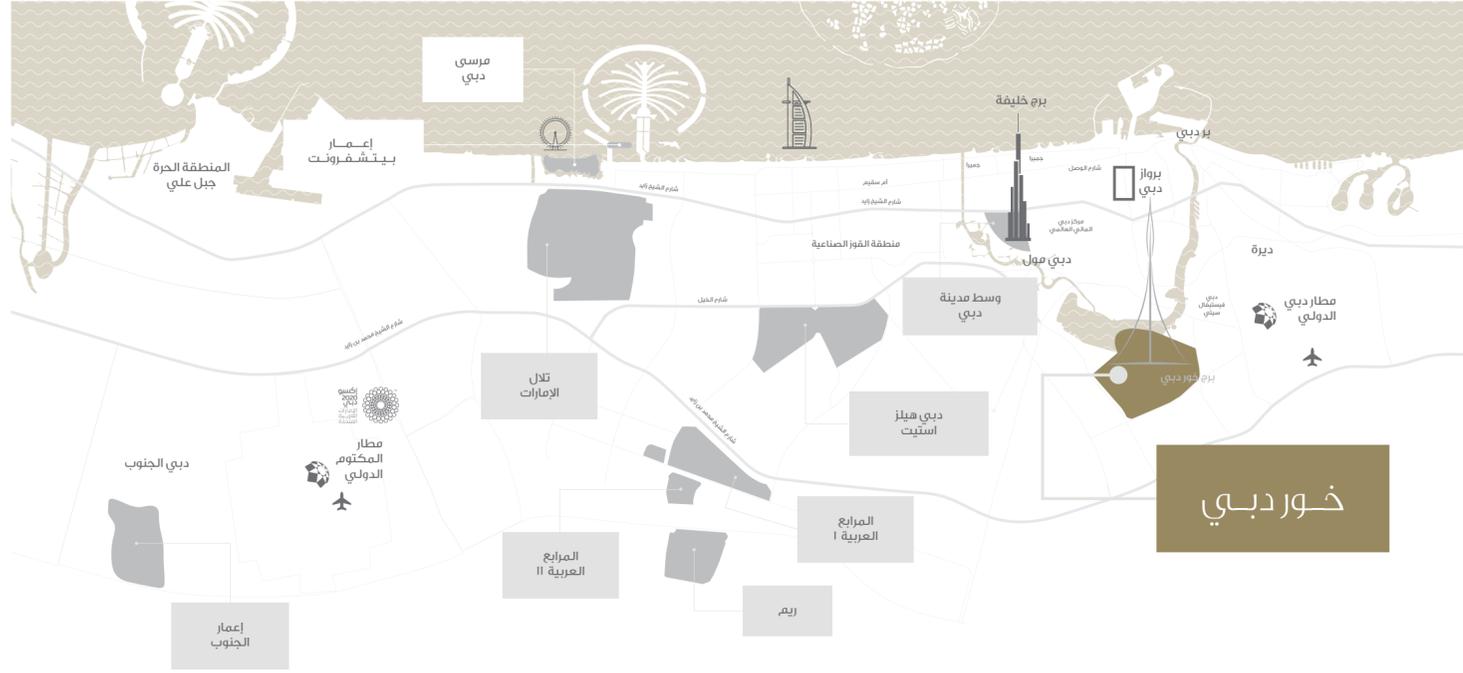


علامة مميزة في فن العمارة





رفاهية الحياة
مع إطلالات أسرة



الموقع الوجهة الساحرة في جزيرة الخور

يتوسّط بالاس خور دبي الجهة الجنوبية الشرقية من جزيرة الخور في موقع رائع على الممر المائي، وعلى بعد 2.5 كم تقريباً من أشجار المانغروف في محمية رأس الخور للحياة البرية. يفصل بين الجزيرة والشاطئ قناة مائية بعرض 100 متر تتصل مع الشاطئ بجسرين للسيارات وجسر للمشاة، والذي يوفّر وصول سهل وإطلاات مذهلة على برج خور دبي.



على بعد 5 دقائق
من برج
خور دبي



على بعد خطوات
من جسر
برج خور دبي



على بعد دقائق من
محمية رأس الخور
للحياة البرية



على بعد 5 دقائق
من مرسى الخور



على بعد 5 دقائق
من الطريق الرئيسي



على بعد 5 دقائق
من دبي سكوير

رفاهية العيش على الواجهة المائية حياة مفعمة بالفخامة

يقع بالاس رزیدنسز خور دبي على بعد خطوات فقط من وجهتين
مميزتين على الواجهة المائية، مرسى الخور وشاطئ الخور.



81 رصيف للقوارب
في مرسى الخور



بروميناد
مرسى الخور



مرسى الخور بطول
673 متر



شاطئ
الخور



نادي
لليخوت



منصة مشاهدة
ساحرة





خور دبي نحو غدٍ مشرق

يقع بالاس رزیدنسز خور دبي بعيداً عن صخب المدينة وازدحامها وبالقرب من أيقونة دبي العالمية الجديد، برج خور دبي ودبي سكوير مركز التسوق والترفيه الرائد في الشرق الأوسط.



940,000 متر مربع
المساحة الإجمالية
لمحلات البيع بالتجزئة



7.3 مليون مربع
المساحة الإجمالية
للبناء



عدد السكان
200,000



700,000 متر
مربع من الحدائق
والمساحات المفتوحة



5,800 غرفة
في 24 فندق



66,000 متر مربع
المساحة الإجمالية
لمرافق الترفيه والثقافة





CINEPLEX
VIP
KINEMAS

تحديثات الإنشاء في خور دبي
نرحب بأول السكان
في بداية 2019

عندما يتم إنشاء مدينة جديدة داخل المدينة، يجب أن تكون
وتيرة العمل سريعة جداً. ولأننا نعرف بسرعتنا بإتمام مشاريعنا،
مع حفاظنا على جودة البناء، سيتم الانتهاء من بناء 6 أبراج
سكنية في خور دبي في بداية 2019.

2020

12,750

العدد الإجمالي
للشقق السكنية في
مرسى الخور

2019

5,335

العدد الإجمالي
للشقق السكنية في
مرسى الخور



المخطط الرئيسي



خوردبي 2018

الأرقام القياسية تم
صنعها ليتم تحطيمها



وسط مدينة دبي 2004



وسط مدينة دبي 2010



لمزيد من المعلومات حول **بالاس رزیدنسز – خور دبي**،

الرجاء الاتصال على الرقم 800 36227 (من داخل دولة الإمارات) و 971 4 366 1688 (من خارج الدولة)

زوروا مركز المبيعات الإلكتروني على الموقع emaar.com.

أو زوروا مراكز المبيعات المنتشرة عبر الإمارات العربية المتحدة.

دبي

مركز مبيعات إعمار | وسط مدينة دبي

مركز مبيعات دبي هيلز استيت | شارع أم سقيم

مركز مبيعات خور دبي | رأس الخور

مركز مبيعات إعمار الجنوب | دبي الجنوب

أبوظبي

مركز مبيعات أبوظبي | برج النهضة، الطابق الأرضي، الشارع الرابع، الكورنيش، شارع المرور

من السبت - الخميس: 9:30 صباحاً - 7 مساءً

وفي أيام الجمعة من 2:00 حتى 7:00 مساءً (في جميع مراكز مبيعات إعمار ماعدا مركز مبيعات أبوظبي).

إعمار